



COMUNE DI TELTI
Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Registro Generale numero 436 data 30-06-2023
(AREA TECNICA N. 163 DEL 30-06-2023)

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale". CUP G68H20000340005. Aggiudicazione all'operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) P.I. 00354970139 987134291C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- Che è intenzione dell'amministrazione comunale provvedere alla sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo comunale;
- che con determinazione del responsabile Area Tecnica n. 393 del 06.08.2020 è stato nominato responsabile del procedimento l'Ing. Pasquale Caboni;
- che con determinazione del responsabile Area Tecnica n. 394 del 06.08.2020 è stato incaricato della progettazione di fattibilità tecnica ed economica l'Ing. Giuseppe Bazzu – dipendente a tempo determinato del Comune di Telti nell'Area Tecnica ;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 66 del 07.08.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale". CUP G64H20000130005" redatto dall' Ing. Giuseppe Bazzu per un importo complessivo pari a di € 800.000,00 di cui € 618.000,00 per lavori e € 182.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 480 del 28.09.2020 è stato affidato all'operatore economico Ing. Massimo Sebastiano Muzzu con studio in Via Vienna n. 3 CALANGIANUS (SS) C.F. MZZMSM76S18L093D - P.IVA 00384218889 il servizio di progettazione definitiva dell'intervento in oggetto per l'importo di € 17.388,05 al netto del ribasso del 2,34%, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA di legge al 22%;
- che il progettista con nota n. 0008198 del 03.11.2020 ha trasmesso il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- che con nota n. 0001568 del 16.02.2021 il progetto definitivo è stato trasmesso alla LND Servizi Srl – Laboratorio Impianti sportivi Erba Artificiale – Settore progetti per l'attivazione del procedimento relativo all'ottenimento del parere preventivo sul progetto, secondo quanto stabilito nella lettera B sub. A del Regolamento FIGC – LND;
- che in data 26.02.2021, protocollo SS-2021-0002 il progetto definitivo è stato trasmesso al CONI tramite il portale cis.coni.it– Comitato Regionale Sardegna per l'ottenimento del parere in linea tecnico – sportiva;

- che la Lega Nazionale Dilettanti ha trasmesso il parere favorevole preventivo sul progetto prot. 0000159 -U del 09.03.2021, secondo quanto stabilito nella lettera B sub. A del Regolamento FIGC – LND acquisito al protocollo del comune di Telti al n. 2462 del 17.03.2021;
- che il CONI – Comitato Regionale Sardegna - ha rilasciato e trasmesso tramite il proprio portale cis.coni.it il parere favorevole in linea tecnico – sportiva n. SS 2021-0002 del 08.03.2021;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 17 del 23.03.2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo di “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale. CUP G68H20000340005” redatto dall’ Ing. Massimo Sebastiano Muzzu per un importo complessivo pari a di € 1.000.000,00 di cui € 837.972,04 per lavori e € 162.027,96 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- che con contratto prot. n. 10690 in data 24.12.2021 è stato concesso dall’Istituto di Credito Sportivo il mutuo dell’importo di €. 700.000,00 per il finanziamento parziale dell’opera in oggetto;
- che la restante quota pari ad € 300.000,00 viene finanziata con fondi di bilancio comunale;
- che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 108 del 23.02.2022 è stato affidato al progettista Ing. Marcello Lai con studio professionale in via Cixerri n. 44, 09042 Monserrato (CA), C.F. LAIMCL71D13D430W – P.IVA 02650940923 il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza per richiesta pareri e autorizzazioni dei lavori denominati “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale. CUP G68H20000340005” per un importo pari a € 37.880,97 al netto del ribasso del 51,01% sull’importo posto a base di negoziazione oltre oneri previdenziali al 4% e iva di legge al 22%;
- che il progettista con nota n. 0007580 del 11.10.2022 ha trasmesso il progetto definitivo modificato dell’intervento in oggetto, predisposto ai sensi dell’art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 106 del 11.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo revisionato dei lavori denominati “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale”. CUP G68H20000340005 redatto dall’ Ing. Marcello Lai per un importo complessivo pari a di € 1.000.000,00 di cui € 837.972,04 per lavori e € 162.027,96 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- che la Lega Nazionale Dilettanti ha trasmesso il parere favorevole preventivo sul progetto definitivo revisionato prot. 595/GP/PR (21-013) del 07.12.2022;
- che il CONI – Comitato Regionale Sardegna - ha rilasciato e trasmesso tramite il proprio portale cis.coni.it il parere favorevole in linea tecnico – sportiva n. SS 2022-0016 del 25.10.2022;
- che con nota acquisita al protocollo il 24.05.2023 n. 3511, il progettista ha consegnato il progetto esecutivo;
- che con delibera di giunta comunale n. 63 del 25.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale. CUP G68H20000340005” per un importo complessivo pari a di €

1.000.000,00 di cui di cui € 803.995,28 per lavori e € 196.004,72 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 386 del 12.06.2023 è stato attivato il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, al fine di stipulare il contratto d'appalto per l'affidamento dei Lavori in oggetto con invito rivolto a 7 operatori economici individuati nell'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica Sardegna CAT, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, parità di trattamento e rotazione degli inviti;
- che con nota prot. 4059 del 13.06.2023 sono stati invitati a presentare offerta tramite piattaforma CAT Sardegna (rfq_414807) i seguenti operatori economici:

Fornitori	Comune	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia
Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	Cagliari	01675180929	Via Garavetti n. 32	09129	Cagliari
CIS COSTRUZIONI DEPLANO SRL	San Sperate	0596180923	via delle canne n. 10	09026	Cagliari
IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE	MILIS	00490540952	ZONA ARTIGIANALE PIP SNC	09070	Oristano
LEDDA COSTRUZIONI SNC	SANTA MARIA COGHINAS	01594080903	VIA DORIA 3	07030	Sassari
LIMONTA SPORT SPA	Erba	00354970139	via Corso XX Aprile 167/ B	22036	Como
TENNIS TECNICA SRL	BARI	04480810722	S.P. MODUGNO PALESE	70123	Bari
TIPIESSE S.R.L.	VILLA D'ADDA	02890290162	Via Catello, n. 40	24030	Bergamo

Considerato:

- che l'importo da porre a base di gara è pari a € 803.995,28 di cui 798.995,28 per lavori soggetti a ribasso, ed € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- che ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020, per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso.
- che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- Che nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del Dlgs n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- Che la proposta di aggiudicazione, ai sensi degli art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del Codice, è approvata entro 30 giorni dal suo ricevimento da parte dell'organo, della stazione appaltante, competente per la sua approvazione. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tale termine la proposta di aggiudicazione si intende approvata;

Visto Il verbale di gara del 26.06.2023 (proposta di aggiudicazione) e il suo allegato dal quale risulta:

- ✓ Che il RUP Ing. Pasquale Caboni, attraverso la piattaforma telematica CAT SARDEGNA, ha esaminato la documentazione amministrativa dei **tre** operatori che hanno accettato l'invito e partecipato alla procedura, risultando regolarmente ammessi e successivamente proceduto all'apertura della busta economica con il seguente risultato :

Fornitori	Comune	Partita IVA	Indirizzo	Ribasso %
Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	Cagliari	01675180929	Via Garavetti n. 32	8,239%
IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE	MILIS	00490540952	ZONA ARTIGIANALE PIP SNC	12,266%
LIMONTA SPORT SPA	Cologno al Serio	00354970139	via Crema 60	14,20%

- ✓ Che il RUP ha dichiarato vincitore l'operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) – P.I. 00354970139 che ha offerto un importo di **€ 685.537,95** al netto del ribasso del **14,20%**, oltre **€5.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di **€ 690.537,95** oltre Iva di legge;
- ✓ Che è risultato secondo classificato l'operatore economico Impresa Edile Giuseppe Ortu con sede in Zona Artigianale PIP – 09070 Milis (OR) – C.F. RTOGPP64M13F208G – P.IVA 00490540952 che ha offerto il ribasso del **12,266%**;

ACCERTATA, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza ad adottare il provvedimento di approvazione della proposta di aggiudicazione e di aggiudicazione dei lavori;

RILEVATO, dopo attento accertamento, che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e che pertanto si può dar luogo alla aggiudicazione definitiva dell'appalto all'operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) – P.I. 00354970139;

VISTI:

- l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 in base al quale l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- la documentazione acquisita tramite FVOE che ha dimostrato che l'operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) – P.I. 00354970139 risulta in possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- il Durc- online protocollo INPS_35190245 del 28.03.2023 con scadenza 18.07.2023;
- l'elenco fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa - art. 1 commi dal 52 al 57 della Legge 190/2012 – DPCM 18 aprile 2013 (White liste) della prefettura di Como in cui risulta iscritta la ditta aggiudicataria;

CONSIDERATO che l'atto di aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che pertanto l'aggiudicazione può ritenersi efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- la determinazione a contrarre n. 386 del 12.06.2023;
- il verbale di gara del RUP del 26.06.2023;
- L'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e successive modifiche;
- il D.lgs. 50/2016;
- il D.lgs. n° 267/2000 e in particolare l'art. 107 il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- Il D.lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il Bilancio comunale 2023 - 2025 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 28.12.2022 e successive variazioni;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 02.01.2023;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 30.09.2022 di "conferma incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione" all'Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 1 del 07.02.2023 "Conferma incarico di responsabile dell'area finanziaria e connessa posizione organizzativa" al Dott. Giovanni Antonio Occhioni;
- il CIG 987134291C;

RITENUTO altresì necessario procedere, in ragione del ribasso d'asta, all'assestamento del Quadro Economico Generale della Spesa;

RILEVATO che il responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii e art. 42 del D.lgs 50/2016;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione (verbale del 26.06.2023) della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei Lavori di "Sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale". CUP G68H20000340005. CIG 987134291C indicato in narrativa;

DI AGGIUDICARE pertanto definitivamente l'appalto in oggetto all'operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167 B - 22036 Erba (CO) – P.I. 00354970139 per l'importo di € 685.537,95 al netto del ribasso del 14,20%, oltre €5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 690.537,95 oltre Iva di legge al 10%;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € **759.591,75** di cui € 690.537,95 per lavori e € 69.053,80 per IVA al 10%, in favore dell'operatore economico € **685.537,95** sui fondi di cui al capitolo 21474/12 esercizio 2023 (FPV 2022);

DI DICHIARARE inoltre efficace la presente aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 sulla scorta della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico organizzativo del primo classificato;

DI PROVVEDERE all'assestamento del Quadro Economico Generale della Spesa come segue:

cod.	Descrizione	Importo
LAVORI E FORNITURE		
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 798.995,28
	RIBASSO OFFERTO DEL 14,20%	-€ 113.457,33
	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	€ 685.537,95
	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5.000,00
TL	IMPORTO CONTRATTUALE (LAVORI E SICUREZZA)	€ 690.537,95
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Indagini, rilievi, accertamenti, prove - oneri omologazione campo L.N.D.	€ 16.592,00
B2	Imprevisti (importo massimo 10%)	€ 12.397,95
B2.1	Economie da ribasso	€ 124.803,06
B3	Incentivi tecnici - art.113 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 16.079,91
B4	Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, conferenze dei servizi, direzione dei lavori, sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Pratiche catastali.	€ 55.269,02
B5	Contributo ANAC per appalti	€ 410,00
B6	Spese per opere artistiche (art.16 della L.R. n.8/2018)	
B7	Accantonamenti per revisione prezzi art.106 c.1 D.lgs 50/2016	
B8	Contributi previdenziali su spese tecniche (CNPAIA e altro)	€ 2.210,76
B9	I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 12.645,55
B10	I.V.A. su forniture dirette (22%)	
B11	I.V.A. su lavori (10%)	€ 69.053,80
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 309.462,05
TOT	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 1.000.000,00

DI DARE ATTO che si provvederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art 8 comma 1 lettera a) della L. 120/2020 che prevede che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al cap. 21474/12 esercizio 2023 (FPV 2022);

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Pasquale Caboni, il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. Pasquale Caboni

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Det. 436	30.06.2023	€ 759.591,75	Cap. 21474/12	Esercizio 2023 (FPV 2022)

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Giovanni Antonio Occhioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Pasquale Caboni